

CÔNG TY TNHH ĐTXD & PTHT
HỢP LỰC

Số: 30/SXD-QLN

V/v: Tổng hợp danh sách đã ký Hợp đồng mua, thuê mua, thuê nhà tại toà CC1, CC2 & CC3 Dự án nhà ở xã hội Quảng Thành tại phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa (đợt 07)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày 05 tháng 02 năm 2026.

SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA

ĐẾN S
Ngày: 05 / 2 / 2026

Chuyển:

Lưu hồ sơ số:

Kính gửi: Sở Xây dựng Thanh Hóa.

Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Thông tư số 20/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BXD ngày 16/08/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Công ty TNHH ĐTXD & PTHT Hợp Lực đã chính thức tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà Dự án Khu chung cư thu nhập thấp CC1,CC2 & CC3 Quảng Thành, tại phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa. Sau khi xét duyệt hồ sơ đăng ký mua nhà thu nhập thấp theo đúng quy định, đến nay Công ty TNHH ĐTXD & PTHT Hợp Lực lập danh sách các đối tượng dự kiến được mua nhà chung cư thu nhập thấp CC1,CC2 & CC3 Quảng Thành, tại phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa đã được các cấp địa phương, đơn vị thẩm tra xác nhận như sau:

- Tổng số hồ sơ ký Hợp đồng 33 hộ (Có danh sách kèm theo)

Căn cứ vào nhu cầu cũng như hồ sơ đã được thẩm định các đối tượng dự kiến được mua nhà ở xã hội, để có cơ sở cho các khách hàng thực hiện các bước tiếp theo, Công ty xin cung cấp danh sách đối tượng đã được ký Hợp đồng mua bán nhà ở xã hội tại toà CC1,CC2 & CC3 Dự án nhà ở xã hội Quảng Thành, tại phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa, trình sở Xây dựng kiểm tra theo quy định của Pháp luật.

Rất mong nhận được sự quan tâm và tạo điều kiện từ Quý cơ quan
Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP.



MẪU BIỂU SỐ 2

Danh sách các đối tượng (bao gồm cả các thành viên trong hộ) đã được mua, thuê, mua nhà ở xã hội tại Dự án NOXH Quảng Thành tại phường Quảng Phú tỉnh Thanh Hoá

(Kèm theo Công văn số 30/SXD-QLN ngày 05/02/2026 của Sở Xây dựng)

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ	CMND/hộ chiếu/thẻ quản nhân/thẻ CCCD	Địa chỉ thường trú/tạm trú	Địa chỉ liên hệ	Điện thoại	Thuộc nhóm đối tượng	Tên căn hộ/căn nhà	Tên tòa nhà CC/tên nhà liên kết	Hình thức: Mua/thuê/thuê mua	Thời điểm hợp đồng mua, thuê, thuê mua, có hiệu lực	Người đứng tên trong hợp đồng	Thuộc danh sách theo văn bản của Sở Xây dựng (số, ngày/tháng/năm)
(A)	(B)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Nguyễn Thị Thanh Mai	Chủ hộ 038300010011	Sn 11/ ngõ 131, phố Nam Sơn, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hoá	Sn 11/ ngõ 131, phố Nam Sơn, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hoá	0328001730	8	0418	CC3	Mua	31/12/2025	Nguyễn Thị Thanh Mai	
	Nguyễn Thị Hạnh	Con 038194033638										
	Nguyễn Trọng Hoà	Chủ hộ 038054019194	Thôn Vực Phác, xã Yên Định, tỉnh Thanh Hoá	Phòng 1910 VP5 Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, thành phố Hà Nội	0374178941	6	0321	CC3	Mua	30/12/2025	Nguyễn Thị Hạnh	
	Lưu Thị Lọc	Vợ 038166024352										
	Trần Chí Anh	Cháu 038222022663										
3	Nguyễn Văn Tiếp	Chủ hộ 038088017927	Thôn Long Linh Ngoại 1, Xuân Lập, Thanh Hoá	Thôn Long Linh Ngoại 1, Xuân Lập, Thanh Hoá	0369271891	6	0220	CC3	Mua	26/12/2025	Nguyễn Văn Tiếp	
	Lê Thị Thuý	Vợ 038191016650									Lê Thị Thuý	
	Nguyễn Thị Linh Chi	Con 038316016742										
	Nguyễn Hoàng Quân	Con 038219021563										
4	Lê Đình Trọng Nghĩa	Chủ hộ 038200001997	01/342 Lê Lai, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá	01/342 Lê Lai, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá	0915944839	5	06B04	CC3	Mua	29/12/2025	Lê Đình Trọng Nghĩa	

th



5	Phạm Văn Quang	Chủ hộ	038090007908	SN 359 đường Trần Phú, phường Bim Sơn, tỉnh Thanh Hoá	0948239115	6	0522	CC3	Mua	08/01/2026	Phạm Văn Quang
6	Nguyễn Kim Lâm	Chủ hộ	038200013459	89/77 Hải Thượng Lãn Ông, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá	0984112903	6	0412	CC3	Mua	31/12/2025	Nguyễn Kim Lâm
	Nguyễn Kim Bình	Bố	038071004980								Nguyễn Văn Quang
	Vũ Thị Hằng	Mẹ	038174004462								Nguyễn Thị Hương
	Nguyễn Thị Lan Phương	Chị gái	038194006561								
7	Nguyễn Văn Quang	Chủ hộ	038098032669	Thôn 12, Xã Minh Sơn, Tỉnh Thanh Hoá	0334534433	6	0302	CC3	Mua	29/12/2025	Nguyễn Văn Quang
	Nguyễn Văn Thơm	Bố	038074039696								Nguyễn Thị Hương
	Trịnh Thị Phương	Mẹ	038180039487								
	Nguyễn Văn Mạnh	Em	038203026464								
8	Nguyễn Thị Hoài Phương	Chủ hộ	038307015953	06 Nguyễn Hiệu, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá	0832263141	6	0217	CC3	Mua	29/12/2025	Nguyễn Thị Hoài Phương
	Lê Đình Tùng	Chủ hộ	038099014926								
	Lê Đình Triền	Bố	038068006688								
9	Nguyễn Thị Lan	Mẹ	038169008118	Phong Lạc 1, xã Thọ Long, tỉnh Thanh Hoá	0388923299	6	0804	CC3	Mua	09/01/2026	Lê Đình Tùng
	Phan Hai Dương	Chủ hộ	038200009441	138A Trịnh Khả, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá	0911173125	5	12A04	CC3	Mua	31/12/2025	Phan Hai Dương
11	Nguyễn Thuỳ Dương	Chủ hộ	038301020480	Lô 185 CL6 MBQH 121, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá	0829093234	6	1404	CC3	Mua	15/01/2026	Nguyễn Thuỳ Dương
	Nguyễn Thế Long	Bố	038067022709								
	Lê Thị Phương	Mẹ	038175004037								
	Nguyễn Thế Tùng	Anh	038095041531								

th

12	Lương Viết Giáp	Con	038085014585	Tổ dân phố Sơn Hải, phường Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá	0944683466	6	12A11	CC3	Mua	29/12/2025	Lương Viết Giáp
	Lương Xuân Bạt	Chồng	038050005751								Cao Thị Trang
	Lê Thị Túc	Chủ hộ	038152010167								Lương Anh Thư
	Cao Thị Trang	Con dâu	038192008370								Lương Anh Kiệt
	Lương Anh Thư	Cháu	038315019827								Trần Văn Anh
	Lương Anh Kiệt	Cháu	038217025077								Hoàng Thị Ngọc
13	Trần Văn Anh	Chủ hộ	034091002386	Thôn Bác Trạch 2, xã Tây Tiền Hải, tỉnh Hưng Yên	0888181555	6	6A01	CC2	Mua	07/01/2026	Trần Văn Anh
	Hoàng Thị Ngọc	Vợ	034191002489								Hoàng Thị Ngọc
	Trần Hoàng Văn Đức	Con	034216001030								
	Trần Hoàng Minh Tâm	Con	034319002385								
	Trần Thị Thư	Con	038197004171								
	Trần Hữu Hưng	Chủ hộ	038075021372								
14	Nguyễn Thị Chính	Vợ	038176019531	TDP Huệ Nghiêm, phường Nam Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá	0336568016	6	904	CC2	Mua	26/12/2025	Trần Thị Thư
	Trần Hữu Thịnh	Con	038203002816								
	Hà Hiền Anh	Con	038304005300								
	Hà Đức Tâm	Chủ hộ	038080032576								
	Trần Thị Hiền	Vợ	038181001052								
	Hà Tuấn Đạt	Con	038209013288								
15	Trịnh Xuân Bình	Chủ hộ	038088027207	23/264 Quang Trung, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá	0945072119	6	1114	CC3	Mua	14/01/2026	Hà Hiền Anh
	Trần Thị Vui	Vợ	038192046046								
	Trịnh Quỳnh Anh	Con	038316000984								
	Trịnh Minh Minh	Con	038320031520								
	Trịnh Đăng Khôi	Con	038224009468								
16	Trịnh Xuân Bình	Chủ hộ	0931359561	Số nhà 55 đường tỉnh lộ 516C thôn Khánh Hội, xã Thiệu Quang, Tỉnh Thanh Hoá	0902036959	8	1421	CC3	Mua	06/01/2026	Trịnh Xuân Bình
	Trần Thị Vui	Vợ									Trần Thị Vui
	Trịnh Quỳnh Anh	Con									
	Trịnh Minh Minh	Con									
	Trịnh Đăng Khôi	Con									

th

Kèm theo Công văn số 27/SXD-QLN ngày 05/12/2025 của Sở Xây dựng

17	Bùi Sỹ Trường	Con	038096011261	Thôn Xuân Thắng, xã Các Sơn, tỉnh Thanh Hoá	Thôn Xuân Thắng, xã Các Sơn, tỉnh Thanh Hoá	0384087660	6	0301	CC3	Mua	05/01/2026	Bùi Sỹ Trường
	Bùi Sỹ Toại	Chủ hộ	038060001064									Lê Thị Hà
	Nguyễn Thị Khai	Vợ	038162003475									Nguyễn Hữu Vui Nguyễn Thị Duyên
18	Lê Thị Hà	Chủ hộ	038189036598	44 Nguyễn Chế Nghĩa, Phường Hàm Rồng, Tỉnh Thanh Hoá	39 Trịnh Ngọc Diệt, Phường An Hưng, Tỉnh Thanh Hóa	0965458337	8	0803	CC3	Mua	26/12/2025	Lê Thị Hà
	Lê Minh Trang	Con	038320012628									
	Lê Minh Châu	Con	038317026247									
19	Nguyễn Hữu Vui	Chủ hộ	038089033474	Thôn Đông Xuân, xã Trương Văn, tỉnh Thanh Hoá	Lô CL 25, 26 MBQH 594, phố Thành Yên, phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hoá	0888381222	6	0421	CC3	Mua	26/12/2025	Nguyễn Hữu Vui Nguyễn Thị Duyên
	Nguyễn Thị Duyên	Vợ	038193025118									
	Nguyễn Hữu Gia Bảo	Con										
20	Nguyễn Thị Gia Hân	Con										
	Phạm Văn Hoàn	Chủ hộ	038200008522	Số nhà 221, đường Lê Thánh Tông, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá	221 Lê Thánh Tông, Phường Hạc Thành, Tỉnh Thanh Hoá	0327590878	6	0215	CC3	Mua	04/02/2026	Phạm Văn Hoàn
	Thiều Thị Kim Chi	Chủ hộ	038192003257	P.B804 chung cư Ruby, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá	P.B804 chung cư Ruby, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá	0858025986	6	1004	CC2	Mua	30/12/2025	Thiều Thị Kim Chi
21	Lê Bảo Trân	Con	038318001667									
	Đinh Vũ Khang Minh	Con	038200014673									
	Đinh Vũ Nghị	Chủ hộ	038063031681									
22	Trịnh Thị Lan	Vợ	038168031063	Thôn Quang Trung, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá	Thôn Quang Trung, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá	0335540994	6	414	CC2	Mua	03/01/2026	Đinh Vũ Khang Minh
	Đinh Vũ Tân	Con	038092036615									
	Đinh Vũ Nguyễn Phúc	Cháu	038222001372									
23	Lê Khả Thường	Chủ hộ	038091040028	Thôn Phấn Thôn, xã Xuân Hoà, tỉnh Thanh Hoá	Thôn Phấn Thôn, xã Xuân Hoà, tỉnh Thanh Hoá	0967547456	6	502	CC2	Mua	02/01/2026	Lê Khả Thường Nguyễn Thị Thuý
	Lê Khả Chung	Bố	038065029809									
	Lê Thị Lựu	Mẹ	038167006787									
	Nguyễn Thị Thuý	Vợ	038300003582									

Ch

24	Nguyễn Văn Mười	Con	038077004321	Thôn Quán Lão 1, xã Yên Định, tỉnh Thanh Hoá	Thôn Quán Lão 1, xã Yên Định, tỉnh Thanh Hoá	0918462555	6	6A09	CC2	Mua	08/01/2026	Nguyễn Văn Mười
	Lưu Thị Việt	Chủ hộ	03810000974									Phạm Thị Thảo
	Phạm Thị Thảo	Con dâu	038182008442				8					
	Nguyễn Anh Thư	Cháu	038312021076									
25	Nguyễn Hoàng Hải	Cháu	038207021342	Thôn Đồng Lòng, xã Hoàng Lộc, tỉnh Thanh Hoá	Thôn Đồng Lòng, xã Hoàng Lộc, tỉnh Thanh Hoá	0976618661	6	219	CC2	Mua	30/12/2025	Trần Bá Vi
	Trần Bá Vi	Con	038092003258									Lương Thị Hằng
	Trần Bá Thành	Chủ hộ	038058006578									
	Nguyễn Thị Thộc	Vợ	038162029389									
26	Lương Thị Hằng	Con dâu	038193048275	Thôn Đồng Lòng, xã Hoàng Lộc, tỉnh Thanh Hoá	Thôn Đồng Lòng, xã Hoàng Lộc, tỉnh Thanh Hoá	0976618661	6	219	CC2	Mua	30/12/2025	Lương Thị Hằng
	Trần Thị Diễm Hương	Cháu	038313005658									
	Trần Bá Gia Hưng	Cháu nội	038216001359									
	Trần Bá Minh Quân	Cháu nội	038224021657									
27	Lương Thanh Huyền	Chủ hộ	038300015429	Tiểu khu Lê Xá 1, xã Nông Công, tỉnh Thanh Hoá	Phòng 1002, Toà A3, chung cư Tân Thành, Phường Hạc Thành, Tỉnh Thanh Hoá	0961753296	6	6A17	CC2	Mua	08/01/2026	Lương Thanh Huyền
	Lương Khắc Chương	Bố	038066009317									Nguyễn Quỳnh Trang
	Vũ Thị Yến	Mẹ	038173032559									Lê Thanh Long
	Lương Minh Đức	Em	038211011188									
28	Nguyễn Quỳnh Trang	Con	038194008562	193 Đình Hương, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hoá	193 Đình Hương, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hoá	0963674666	6	6A05	CC2	Mua	31/12/2025	Nguyễn Quỳnh Trang
	Nguyễn Thị Hồi	Chủ hộ	038164028869									Lê Thanh Long
	Lê Thanh Long	Con	038084011649									
	Vũ Thị Thu	Chủ hộ	038176004060	Thôn Tân Phong, xã Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hoá	Lô B8 MBQH1078, Phường Hạc Thành, Tỉnh Thanh Hoá	0947876368	8	6B11	CC2	Mua	26/12/2025	Vũ Thị Thu
	Nghiêm Vụ Xuân Minh	Con	038208010214									

th

29	Lê Bá Phiêu	Chủ hộ	038201022415	Thôn Phong Lan, xã Hoàng Tiên, tỉnh Thanh Hoá	Thôn Phong Lan, xã Hoàng Tiên, tỉnh Thanh Hoá	6	1	1108	CC1	Mua	27/12/2025	Lê Bá Phiêu
	Lê Bá Thuận	Bố	038076009205									Lê Chí Hoàn
	Nguyễn Thị Luận	Mẹ	038171002972									Nguyễn Thị Mai
	Lê Thị Hoa	Chị	038199008020									
	Lê Thị Tinh	Em	038307028297									
30	Lê Chí Hoàn	Chủ hộ	038083077980	2311 toà CT2 chung cư Xuân Mai, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá	15 Nguyễn Văn Siêu, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá	5	1	12A06	CC1	Mua	30/12/2025	Lê Chí Hoàn
	Nguyễn Thị Mai	Vợ	038188028892			6						Nguyễn Thị Mai
	Lê Nguyễn Hoài Anh	Con	038310000895									
	Lê Chí Đức Anh	Con	038225017359									
	Lê Chí Phúc Anh	Con	038225017361									
31	Cao Đỗ Tuyết Nhi	Chủ hộ	038300009106	Thôn Chiến Thắng, xã Vạn Lộc, tỉnh Thanh Hoá	Thôn Chiến Thắng, xã Vạn Lộc, tỉnh Thanh Hoá	6	1	913	CC1	Mua	31/12/2025	Cao Đỗ Tuyết Nhi
	Bùi Văn Xuân	Bố chồng	038076029454									Bùi Văn Tú
	Đặng Thị Tinh	Mẹ chồng	038178004836									
	Bùi Văn Tuấn	Anh	038201012107									
	Bùi Văn Tú	Chồng	038202014293									
32	Bùi Thị Tươi	Chị	038198020236									
	Bùi Cao Minh Kiên	Con	038223040399									
	Bùi Cao Minh Thư	Con	038325009998									
	Trương Tuyết Nhi	Chủ hộ	010305006911	Số nhà 110, đường An Lạc, TDP 23 Bắc Cường, phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai	Số 11 ngõ 44 Vĩnh Yên, phố Thành Yên, phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hoá	6	1	12A11	CC1	Mua	22/01/2026	Trương Tuyết Nhi
	Trương Quyết Thắng	Bố	010076005155									
Nguyễn Thị Tuyết	Mẹ	012176002225										

th

33	Mai Văn Tiến	Chủ hộ	038092025894	15/12/1992	Thôn Thanh Sơn, xã Trung Chính, tỉnh Thanh Hoá		6	1	0502	CC3	Mua	02/01/2026	Mai Văn Tiến Lê Thị Khánh Phượng	Kèm theo Công văn số 26/SXD-QLN ngày 05/11/2025 của Sở Xây dựng
	Lê Thị Khánh Phượng	Vợ	038195025903	11/03/1995										

Ghi chú:

(1) Nếu chi có CMND thì ghi CMND; nếu chi có CCCD thì ghi CCCD; nếu có cả CMND và CCCD thì ghi cả CMND và CCCD

(5): Ghi theo nhóm đối tượng quy định tại Điều 49 Luật nhà ở 2014; ví dụ: Nếu là "Người có công với cách mạng theo quy định của pháp luật về ưu đãi người có công với cách mạng" ghi số 1; nếu là "Người thu nhập thấp, hộ nghèo, cận nghèo tại khu vực đô thị" ghi số 4; ...

(8): Nếu là mua thì ghi mua; nếu là thuê thì ghi thuê; nếu là thuê mua thì ghi thuê mua.

(10): Đánh dấu "X" vào ô tương ứng người đứng tên trong hợp đồng mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội.

Người lập biểu

(Ký ghi rõ họ tên)

Uh

Nguyễn Thị Huyền



GIÁM ĐỐC,
Lê Thị Huyền

